

Maitre d'ouvrage

**Mme et M. BOUGUITTENE**  
Lot N° 2 - Résidence «LES ARBOUSIERS»  
34290 ESPONDEILHAN

Maitre d'oeuvre



**Jacques GILLE**  
Architecte D.P.L.G.  
Ordre des Architectes A17862  
39 chemin du Carreyrou - 34350 VALRAS PLAGE  
GSM : 06 29 577 042 - Email : jacques.gille@sfr.fr  
Site Web : www.jgarchi.fr

**ESPONDEILHAN**



Résidence  
«LES ARBOUSIERS»





Maitre d'ouvrage

Mme et M. BOUGUITTENE

Lot N° 2 - Résidence «LES ARBOUSIERS»  
34290 ESPONDEILHAN

Maitre d'oeuvre

Jacques GILLE

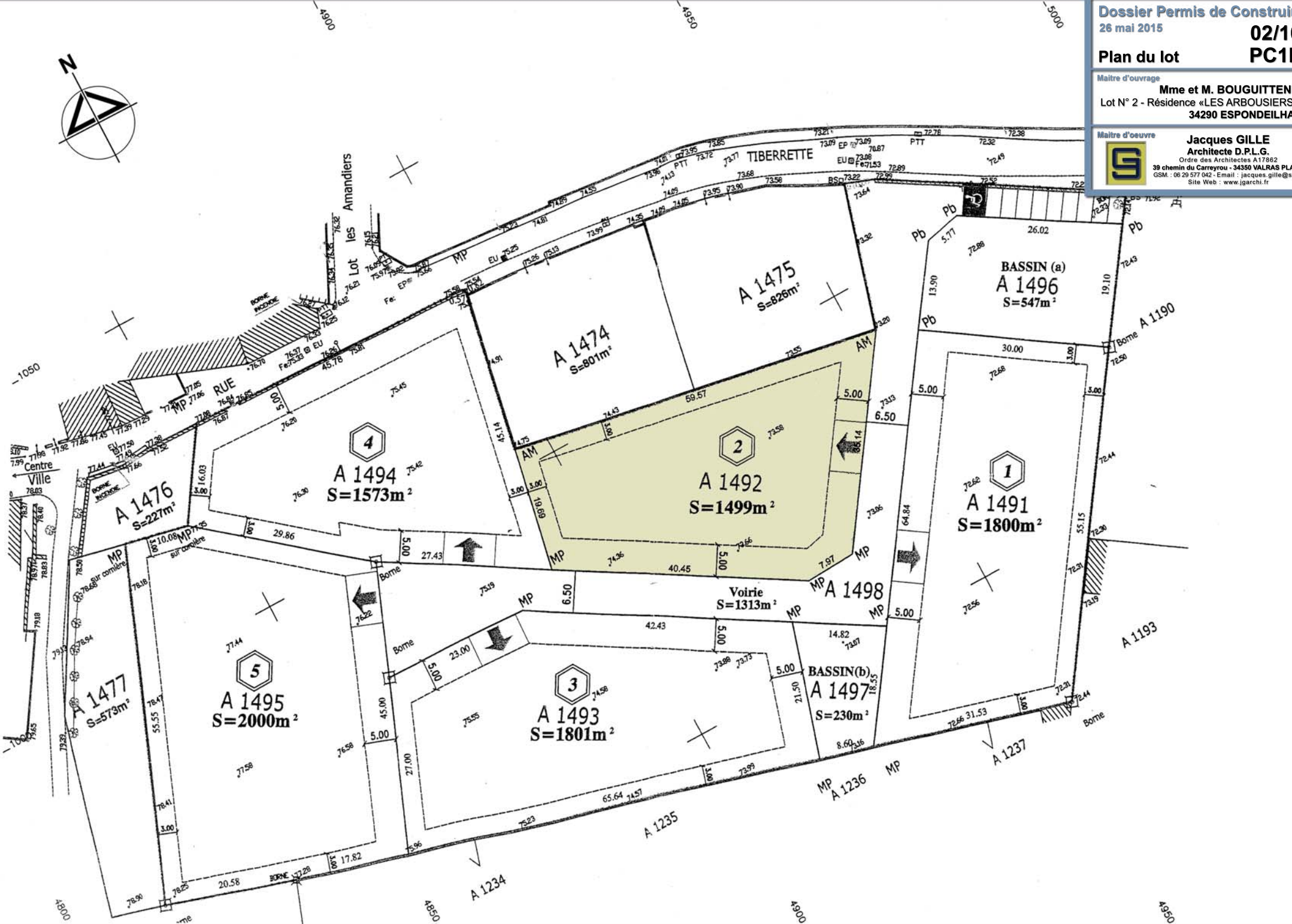
Architecte D.P.L.G.

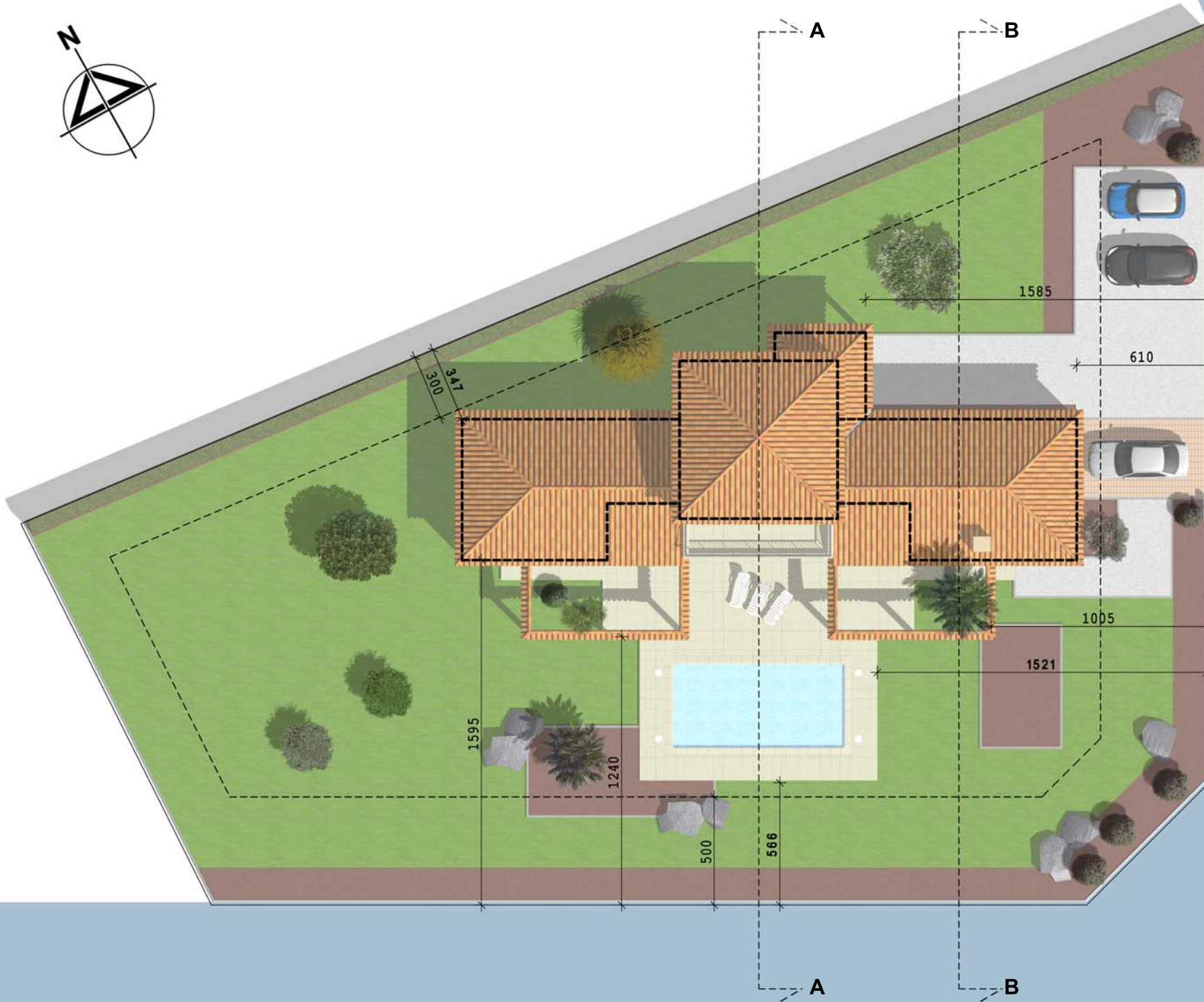
Ordre des Architectes A17862

39 chemin du Carreyrou - 34350 VALRAS PLAGES

GSM : 06 29 577 042 - Email : jacques.gille@sfr.fr

Site Web : www.jgarchi.fr





Dossier Permis de Construire  
26 mai 2015

03/10

Plan de masse

PC2

Maitre d'ouvrage

Mme et M. BOUGUITTENE

Lot N° 2 - Résidence «LES ARBOUSIERS»  
34290 ESPONDEILHAN

Maitre d'oeuvre

Jacques GILLE

Architecte D.P.L.G.

Ordre des Architectes A17862

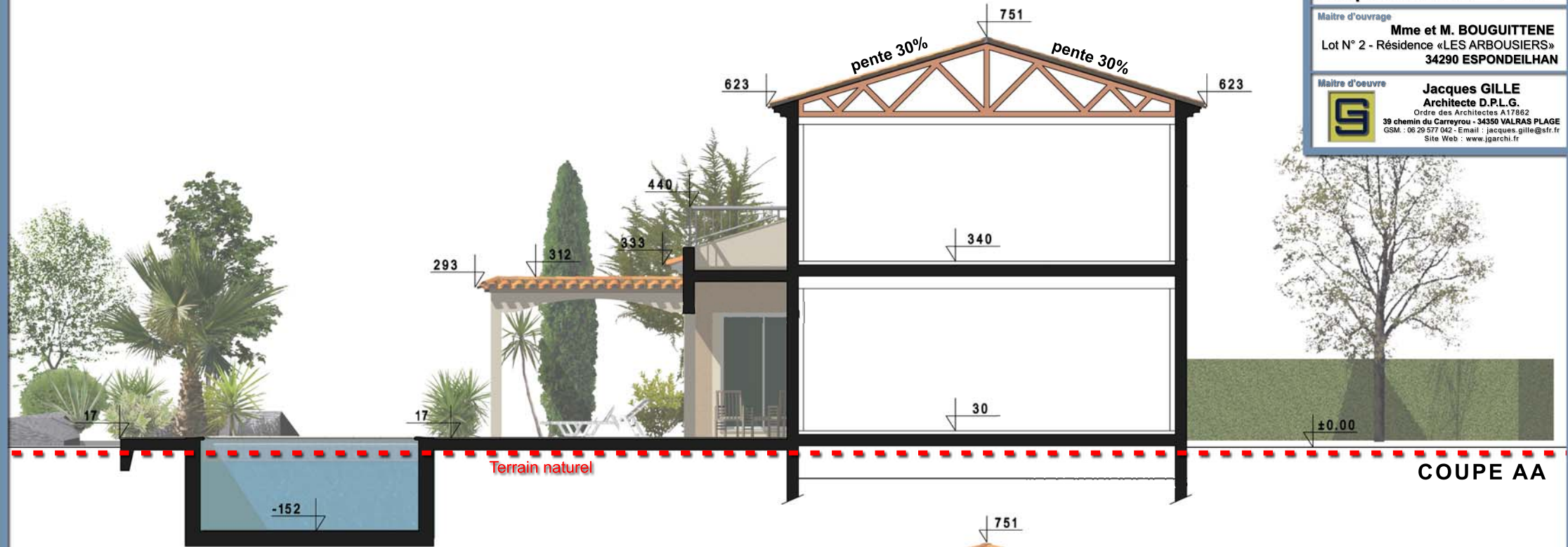
39 chemin du Carreyrou - 34350 VALRAS PLAGES

GSM : 06 29 577 042 - Email : jacques.gille@sfr.fr

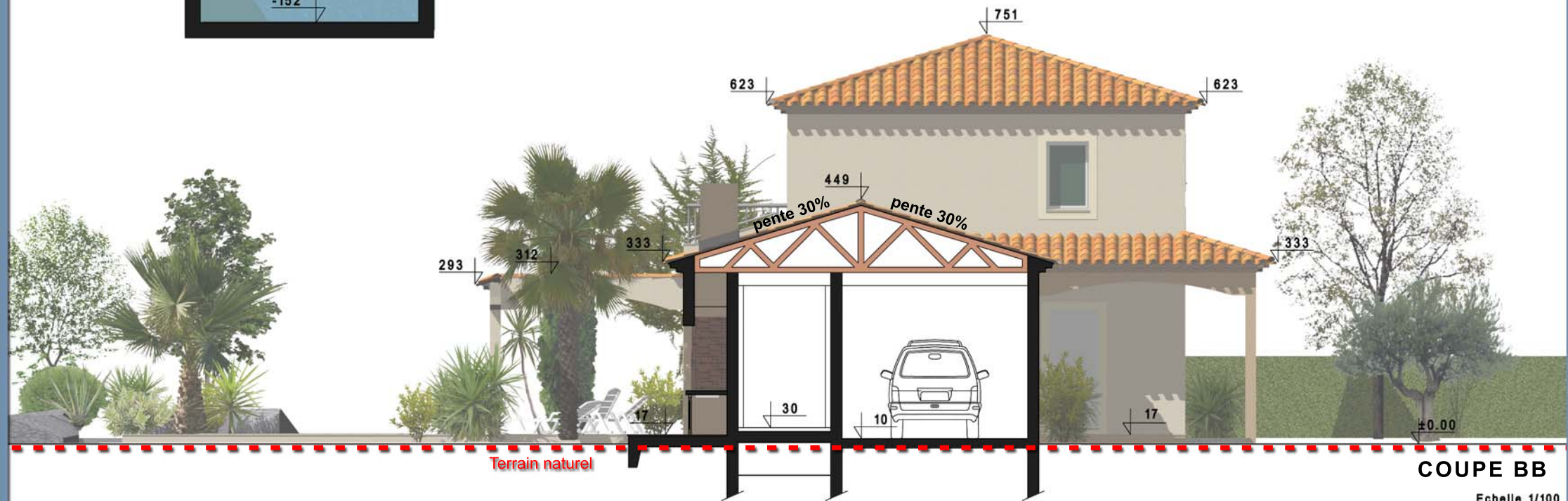
Site Web : www.jgarchi.fr







COUPE AA



COUPE BB



## Notice descriptive.

Le projet à pour but la réalisation d'un logement sur le lot N°2 du lotissement « Résidence LES ARBOUSIERS » commune d'ESPONDEILHAN.

Le lot ne présente aucune déclivité importante.

Trois volumes composent le bâtiment : RDC hauteur au faîtage 4.49m et 3,33m à l'égout de toiture. Etage hauteur au faîtage 7.51m et 6.23m à l'égout de toiture.

Les toitures seront réalisées en tuiles terre cuite double canal (Modèle ROMANE Flammée Languedoc de « TER-REAL » ou similaire). Les toitures auront un débord de 30 réalisé en deux rangs de génoise.

Les enduits grattés des façades seront réalisés en teinte du nuancier PAREX sable clair T20 et O40, les encadrements en G00, les menuiseries et les volets roulants intégrés en blanc RAL 9010.

Les eaux pluviales seront traitées à la parcelle.

Dossier Permis de Construire

26 mai 2015

05/10

Notice descriptive PC4

Maitre d'ouvrage

Mme et M. BOUGUITTENE

Lot N° 2 - Résidence «LES ARBOUSIERS»  
34290 ESPONDEILHAN

Maitre d'oeuvre

Jacques GILLE

Architecte D.P.L.G.

Ordre des Architectes A17862

39 chemin du Carreyrou - 34350 VALRAS PLAGE  
GSM : 06 29 577 042 - Email : jacques.gille@sfr.fr  
Site Web : www.jgarchi.fr







Façade Sud Est



Façade Sud Ouest



Façade Sud Est



Façade Nord Est







R.D.C.	
SEJOUR / BUREAU	49.04 m <sup>2</sup>
Escalier	3.37 m <sup>2</sup>
Placard	0.81 m <sup>2</sup>
VESTIBULE	3.03 m <sup>2</sup>
WC	1.18 m <sup>2</sup>
Placard	0.69 m <sup>2</sup>
CUISINE	15.54 m <sup>2</sup>
Cellier	4.91 m <sup>2</sup>

CHAMBRE 1	14.63 m <sup>2</sup>
Dressing	6.57 m <sup>2</sup>
Salle d'eau	10.18 m <sup>2</sup>
TOILETTES PISCINE	1.67 m <sup>2</sup>
<b>Sous total R.D.C.</b>	<b>111.62 m<sup>2</sup></b>
<b>Sous total ETAGE</b>	<b>37.28 m<sup>2</sup></b>
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>148.90 m<sup>2</sup></b>

GARAGE	27.22 m <sup>2</sup>
LOCAL PISCINE	3.18 m <sup>2</sup>
TERRASSE PISCINE	132.06 m <sup>2</sup>
BALCON	11.05 m <sup>2</sup>
PORCHE	8.89 m <sup>2</sup>
BARBECUE	2.60 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE ANNEXE</b>	<b>173.51 m<sup>2</sup></b>

**Dossier Permis de Construire**  
26 mai 2015

**08/10**

**Plan R.D.C.**

Maitre d'ouvrage

**Mme et M. BOUGUITTENE**  
Lot N° 2 - Résidence «LES ARBOUSIERS»  
34290 ESPONDEILHAN

Maitre d'oeuvre



**Jacques GILLE**

Architecte D.P.L.G.

Ordre des Architectes A17862

39 chemin du Carreyrou - 34350 VALRAS PLAGNE

GSM : 06 29 577 042 - Email : jacques.gille@sfr.fr

Site Web : www.jgarchi.fr



Echelle 1/125





**ETAGE**

CHAMBRE 2	12.54 m2
Placard	1.28 m2
CHAMBRE 3	12.54 m2
Placard	1.28 m2
SALLE D'EAU	3.73 m2
W.C.	1.22 m2
DEGAGEMENT	4.69 m2
<b>Sous total ETAGE</b>	<b>37.28 m2</b>

**Plan étage**

Maitre d'ouvrage

Mme et M. BOUGUITTENE

Lot N° 2 - Résidence «LES ARBOUSIERS»

34290 ESPONDEILHAN

Maitre d'oeuvre

Jacques GILLE

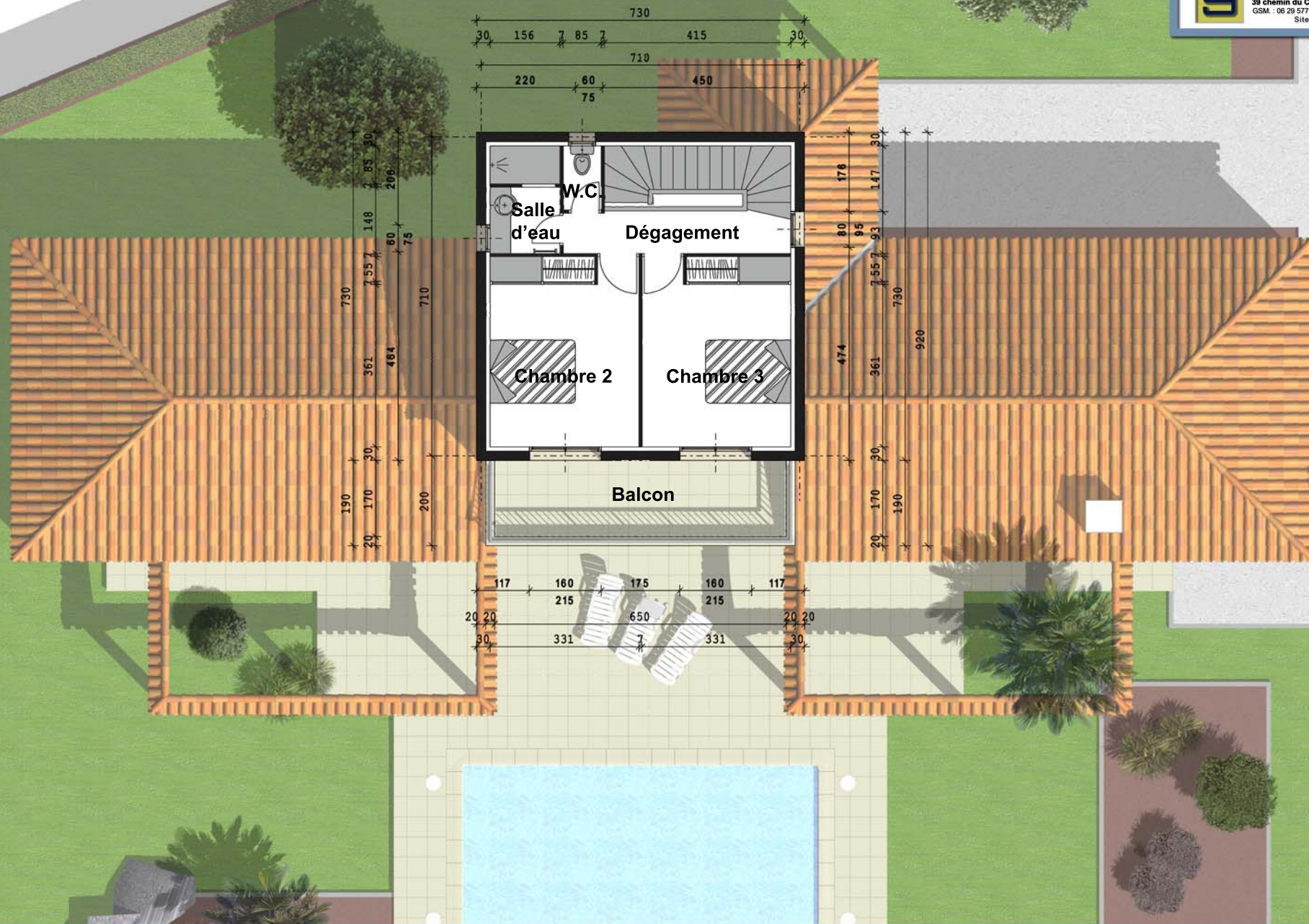
Architecte D.P.L.G.

Ordre des Architectes A17862

39 chemin du Carreyrou - 34350 VALRAS PLAGE

GSM : 06 29 577 042 - Email : jacques.gille@sfr.fr

Site Web : www.jgarchi.fr





**Axonometries**

Maitre d'ouvrage

**Mme et M. BOUGUITTENE**  
Lot N° 2 - Résidence «LES ARBOUSIERS»  
34290 ESPONDEILHAN

Maitre d'oeuvre



**Jacques GILLE**  
Architecte D.P.L.G.  
Ordre des Architectes A17862  
39 chemin du Carreyrou - 34350 VALRAS PLAGES  
GSM : 06 29 577 042 - Email : jacques.gille@sfr.fr  
Site Web : www.jgarchi.fr

