

Avant projet : AP 02a  
13 avril 2016

01/07

Plan de situation

Maitre d'ouvrage  
Mme LOPEZ

Maitre d'oeuvre  
**Jacques GILLE**  
Architecte D.P.L.G.  
Ordre des Architectes A17862  
39 chemin du Carreyrou - 34350 VALRAS PLAGNE  
GSM : 06 29 577 042 - Email : jacques.gille@sfr.fr  
Site Web : www.jgarchi.fr



34410 Sauvian



Ce document n'est contractuel que s'il comporte date et signature originale du Géomètre Expert - Ce plan a été établi par fichier numérique pour l'échelle indiquée ci-dessous

**BUESA  
ESTEVE  
PROMOTION**

**ANGELOTTI**  
GRUPE IMMOBILIER

**GPM**  
LITTORAL

Réalisation assurée par SAS FONT-VIVE

Département de l'HERAULT

Commune de SAUVIAN

Z.A.C. " Font-Vive "

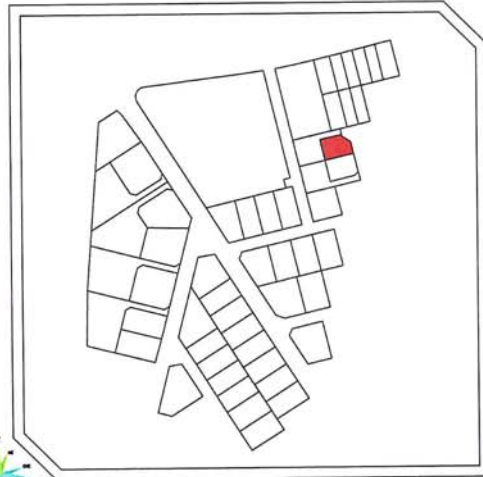
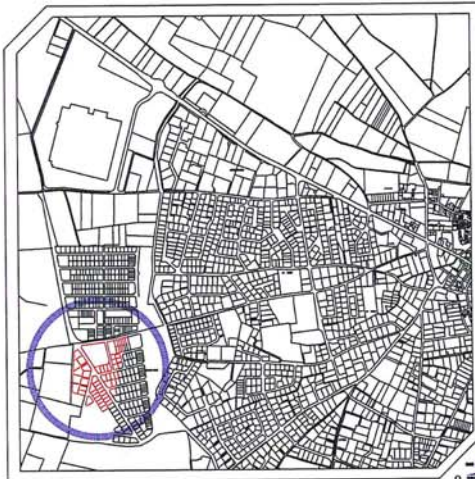
Les PARCS de FONT-VIVE

PLAN de VENTE et de BORNAGE

- CADASTRE -

Section AN n° 412

Lot **402**  
Superficie 271 m<sup>2</sup>



Extrait cadastral au 1/20000 environ



**GE**  
GÉOMETRE-EXPERT  
CONSEILLER VALORISER GARANTIR

**SUD-GEO**

**SUD-GEO** sarl  
Géomètre Expert Foncier  
Inscription O.G.E. : n° 97.607  
2, rue de l'Artisanat  
P.A.E. La Baume  
34 290 SERVIAN  
Tél : 04 67 37 65 75  
Fax : 04 67 37 65 76  
E-mail : contact@sudgeo.fr

Dressé en Avril 2015

Dossier 05.1543

La Géomètre ne pourra être tenu responsable de la disparition des bornes ou repères définissant les limites .



Avant projet : AP 02a  
13 avril 2016

02/07

Plan du lot

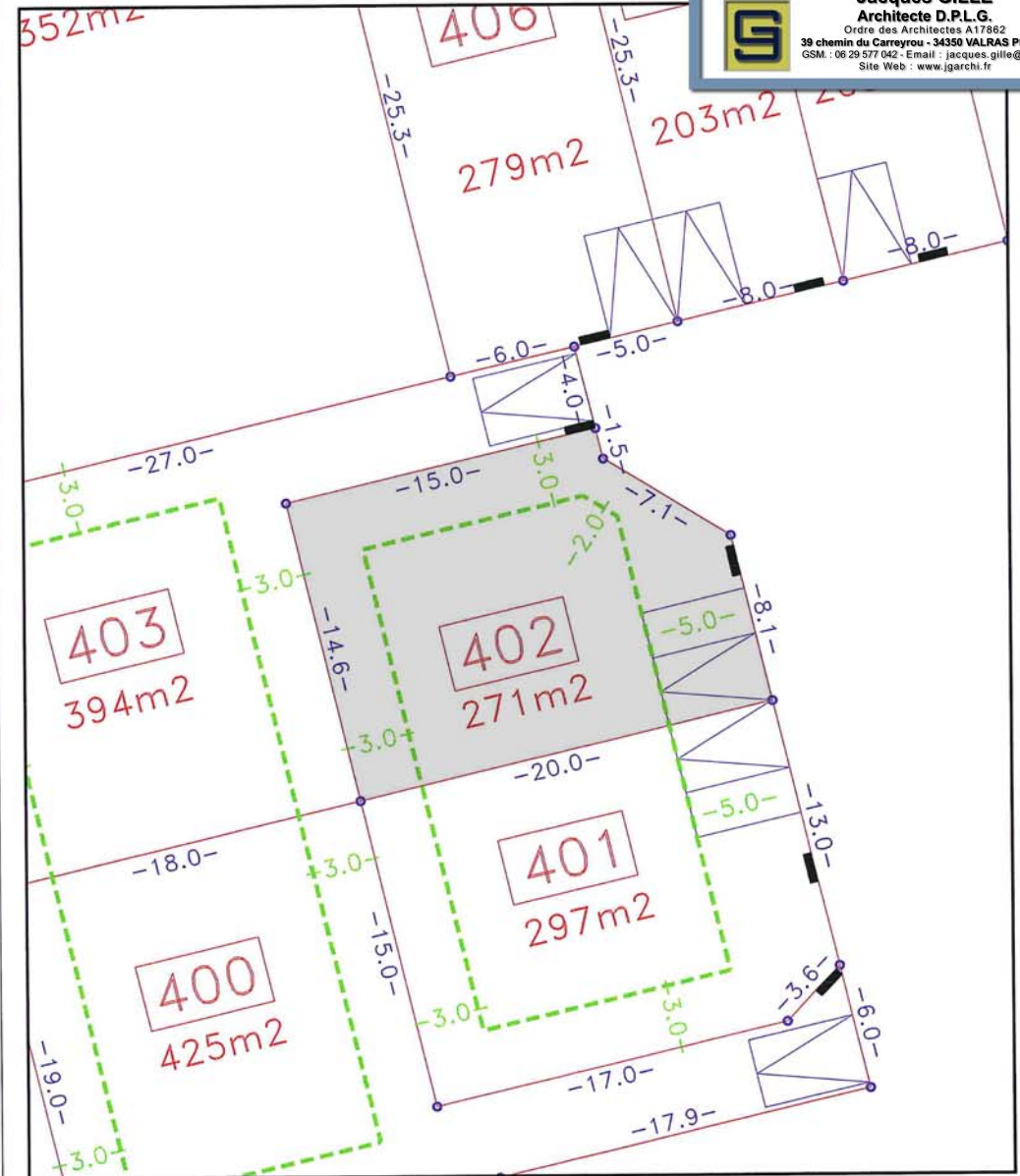
Maitre d'ouvrage

Mme LOPEZ

Maitre d'oeuvre



**Jacques GILLE**  
Architecte D.P.L.G.  
Ordre des Architectes A17862  
39 chemin du Carreyrou - 34350 VALRAS PLAGNE  
GSM : 06 29 577 042 - Email : jacques.gille@sfr.fr  
Site Web : www.jgarchi.fr



Zone CONSTRUCTIBLE maxi   
Cotation des courbes suivant la corde

ECHELLE = 1/250

Distances HORIZONTales

Plan de masse

Maitre d'ouvrage  
**Mme LOPEZ**

Maitre d'oeuvre  
**Jacques GILLE**  
Architecte D.P.L.G.  
Ordre des Architectes A17862  
39 chemin du Carreyrou - 34350 VALRAS PLAGNE  
GSM : 06 29 577 042 - Email : jacques.gille@sfr.fr  
Site Web : www.jgarchi.fr



Vue entrée

Maitre d'ouvrage

Mme LOPEZ

Maitre d'oeuvre



Jacques GILLE

Architecte D.P.L.G.

Ordre des Architectes A17862

39 chemin du Carreyrou - 34350 VALRAS PLAGES

GSM : 06 29 577 042 - Email : jacques.gille@sfr.fr

Site Web : www.jgarchi.fr





<b>SURFACE HABITABLE TOTALE</b>	<b>128.55 m2</b>
<b>SURFACE ANNEXE TOTALE</b>	<b>39.55 m2</b>

**Avant projet : AP 02a**  
13 avril 2016 **05/07**

**Plan R.D.C.**  
Maitre d'ouvrage  
**Mme LOPEZ**

Maitre d'oeuvre  
**Jacques GILLE**  
Architecte D.P.L.G.  
Ordre des Architectes A17862  
39 chemin du Carreyrou - 34350 VALRAS PLAGES  
GSM : 06 29 577 042 - Email : jacques.gille@sfr.fr  
Site Web : www.jgarchi.fr



R.D.C.	
SEJOUR	28.54 m2
HALL	3.51 m2
Placard	0.51 m2
W.C.	1.99 m2
CUISINE	9.76 m2
CHAMBRE 1	9.42 m2
Dressing	2.11 m2
Salle d'eau	3.01 m2
<b>Habitable : Sous total R.D.C.</b>	<b>58.85 m2</b>
GARAGE	15.50 m2
PORCHE	3.27 m2
TERRASSE	10.39 m2
<b>Annexe : Sous total R.D.C.</b>	<b>29.16 m2</b>



**Avant projet : AP 02a**  
 13 avril 2016 **06/07**

**Plan Etage**

Maitre d'ouvrage **Mme LOPEZ**

---

Maitre d'oeuvre **Jacques GILLE**  
 Architecte D.P.L.G.  
 Ordre des Architectes A17862  
 39 chemin du Carreyrou - 34350 VALRAS PLAGES  
 GSM : 06 29 577 042 - Email : jacques.gille@sfr.fr  
 Site Web : www.igarchi.fr

ETAGE	
SEJOUR	28.54 m2
HALL	1.30 m2
W.C.	1.71 m2
CUISINE	9.76 m2
CHAMBRE 1	9.42 m2
Dressing	2.11 m2
Salle d'eau	3.01 m2
CHAMBRE 2	9.63 m2
Placard	1.24 m2
Salle d'eau	2.98 m2
<b>Habitable : Sous total ETAGE</b>	<b>69.70 m2</b>
TERRASSE	10.39 m2
<b>Annexe : Sous total ETAGE</b>	<b>10.39 m2</b>

Avant projet : AP 02a  
13 avril 2016

07/07

**Axonométries**

Maitre d'ouvrage

Mme LOPEZ

Maitre d'oeuvre



**Jacques GILLE**  
Architecte D.P.L.G.  
Ordre des Architectes A17862  
39 chemin du Carreyrou - 34350 VALRAS PLAGNE  
GSM : 06 29 577 042 - Email : jacques.gille@sfr.fr  
Site Web : www.jgarchi.fr

