

Plan de situation

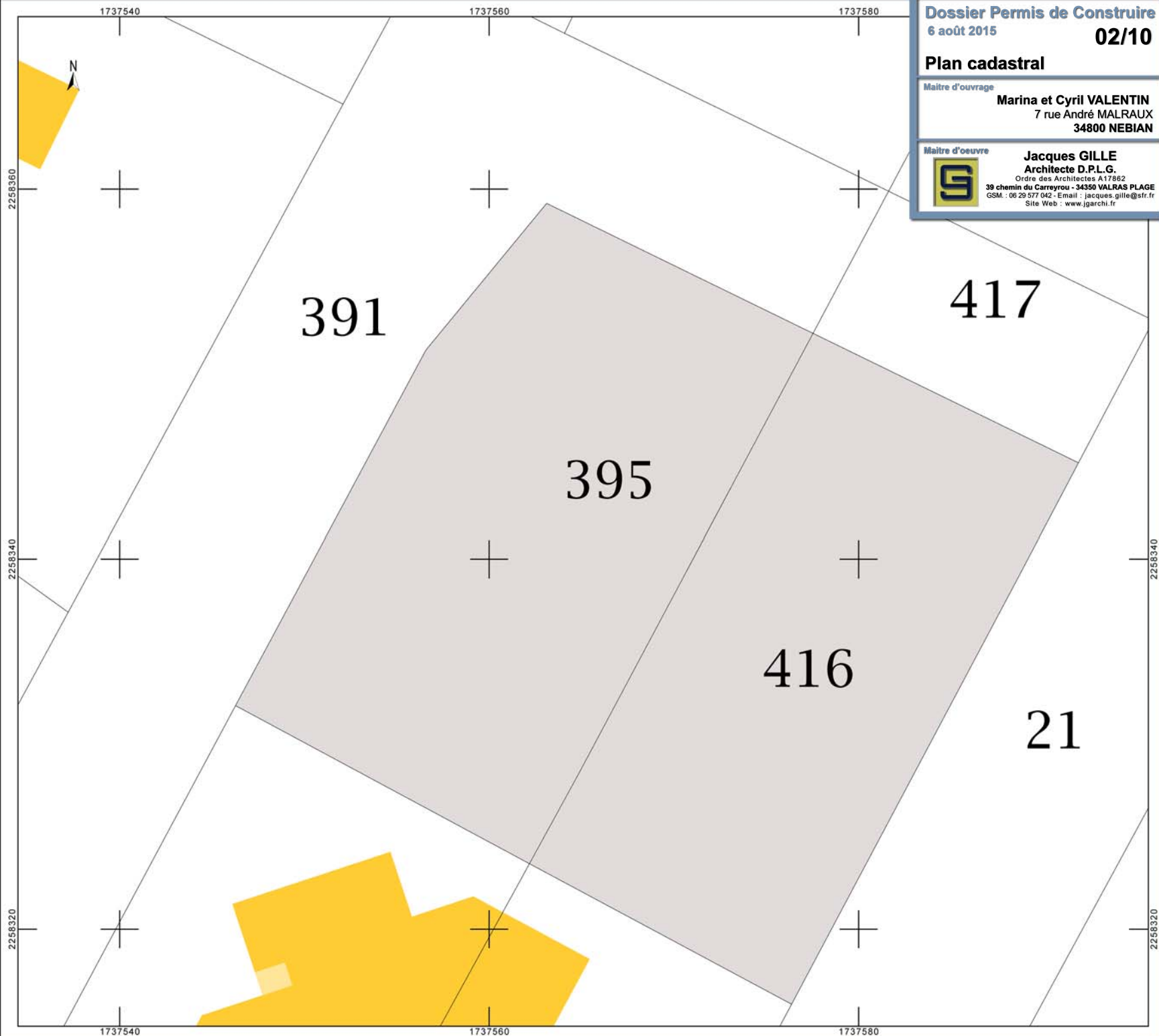
Maitre d'ouvrage
Marina et Cyril VALENTIN
7 rue André MALRAUX
34800 NEBIAN

Maitre d'oeuvre
Jacques GILLE
Architecte D.P.L.G.
Ordre des Architectes A17862
39 chemin du Carreyrou - 34350 VALRAS PLAGE
GSM : 06 29 577 042 - Email : jacques.gille@gsfr.fr
Site Web : www.jgarchi.fr



Usclas-d'Hérault





Département :
HERAULT

Commune :
USCLAS-D HERAULT

Section : AC
Feuille : 000 AC 01

Échelle d'origine : 1/2000
Échelle d'édition :

Date d'édition : 27/06/2015
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC43

Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le
centre des impôts foncier suivant :
CENTRE DES IMPOTS FONCIERS
11 Av PIERRE VERDIER B.P 751 34522
34522 BEZIERS CEDEX
tél. 04 67 35 69 03 -fax 04 67 35 69 00
cdif.beziers@dgfip.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr

©2014 Ministère des Finances et des Comptes
publics

Plan de masse

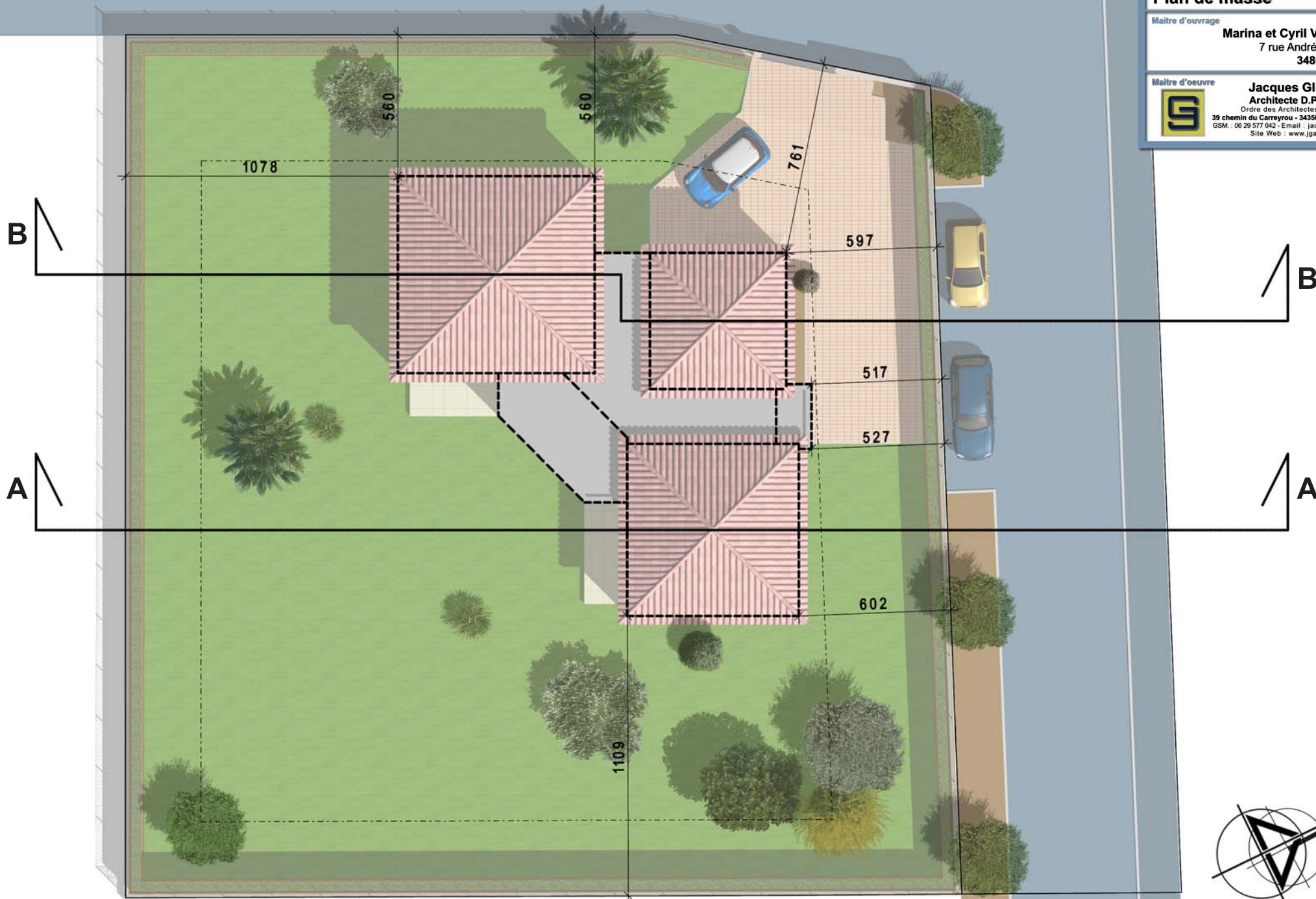
Maitre d'ouvrage

Marina et Cyril VALENTIN
7 rue André MALRAUX
34800 NEBIAN

Maitre d'oeuvre



Jacques GILLE
Architecte D.P.L.G.
Ordre des Architectes A17862
39 chemin du Carreyrou - 34350 VALRAS PLAGE
GSM : 06 29 577 042 - Email : jacques.gille@sfr.fr
Site Web : www.jgarchi.fr



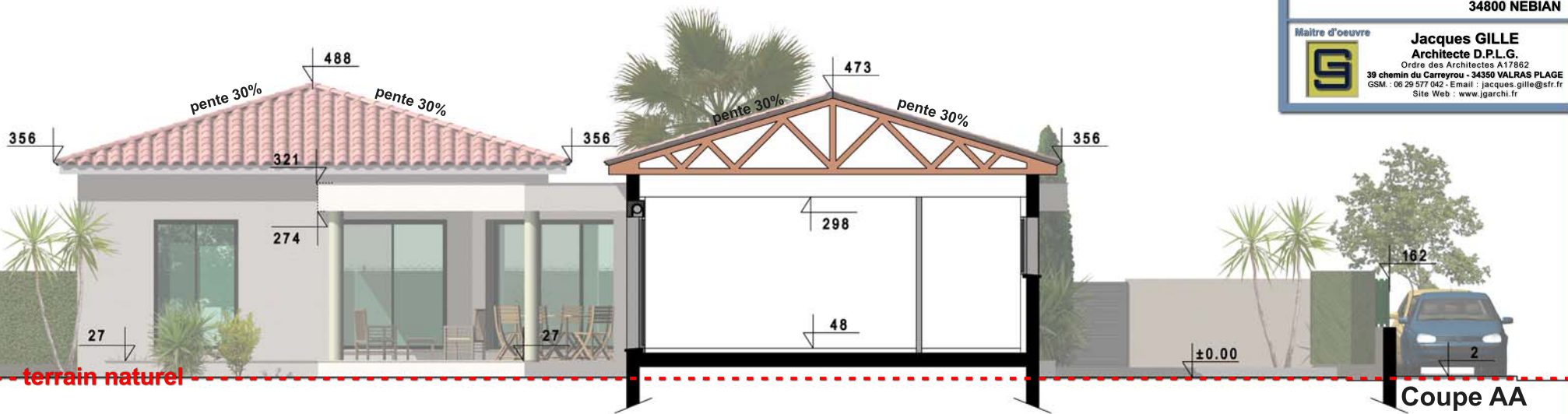
Maitre d'ouvrage

Marina et Cyril VALENTIN
7 rue André MALRAUX
34800 NEBIAN

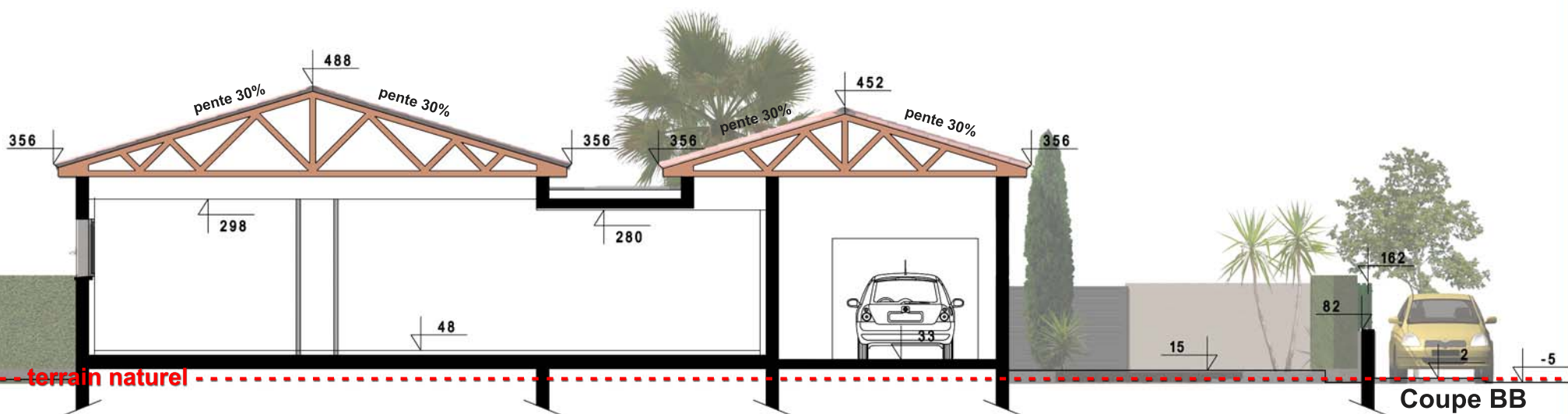
Maitre d'oeuvre



Jacques GILLE
Architecte D.P.L.G.
Ordre des Architectes A17862
39 chemin du Carreyrou - 34350 VALRAS PLAGES
GSM : 06 29 577 042 - Email : jacques.gille@sfr.fr
Site Web : www.jgarchi.fr



Coupe AA



Coupe BB

Notice descriptive

Le projet a pour but la réalisation d'un logement sur la commune D'USCLAS D'HERAULT
Lotissement « LE CLOS DES MOULIERES ». Lot N° 4 - (Section AC - N°395 et 416)

Le lot ne présente pas de déclivité significative.

Les toitures seront réalisées en tuiles terre cuite double canal (Modèle ROMANE Flammée Languedoc de « TERREAL » ou similaire).

Les toitures auront un débord de 30 cm en PVC blanc

Le porche et la terrasse seront carrelés.

Les enduits des façades seront réalisés en teinte du nuancier PAREX Beige Rosé Clair O50, les menuiseries et les volets roulants intégrés en gris anthracite RAL 7016.

Les clôtures seront réalisées conformément au règlement du lotissement.

Les eaux pluviales seront traitées à la parcelle.

Dossier Permis de Construire

6 août 2015

05/10

Vue piscine

PCMI4

Maitre d'ouvrage

Marina et Cyril VALENTIN
7 rue André MALRAUX
34800 NEBIAN

Maitre d'oeuvre



Jacques GILLE

Architecte D.P.L.G.

Ordre des Architectes A17862

39 chemin du Carreyrou - 34350 VALRAS PLAGES

GSM : 06 29 577 042 - Email : jacques.gille@sfr.fr

Site Web : www.jgarchi.fr





Façade Sud Est



Façade Sud Ouest



Façade Nord Ouest



Façade Nord Est



Façade Sud Est

Mur bahut de 0.40m, grillage 1.40 m



Mur bahut de 0.40m, grillage 1.40 m

Façade Sud Ouest



Façade Nord Ouest

Mur bahut de 0.80m, grillage 0.80 m



Mur bahut de 0.80m, grillage 0.80 m

Façade Nord Est

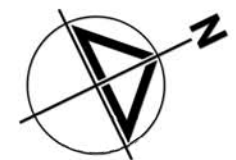
Maitre d'ouvrage

Marina et Cyril VALENTIN
7 rue André MALRAUX
34800 NEBIAN

Maitre d'oeuvre



Jacques GILLE
Architecte D.P.L.G.
Ordre des Architectes A17862
39 chemin du Carreyrou - 34350 VALRAS PLAGES
GSM : 06 29 577 042 - Email : jacques.gille@sfr.fr
Site Web : www.jgarchi.fr



Plan

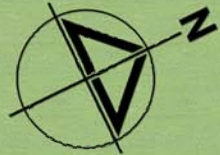
Maitre d'ouvrage

Marina et Cyril VALENTIN
7 rue André MALRAUX
34800 NEBIAN

Maitre d'oeuvre



Jacques GILLE
Architecte D.P.L.G.
Ordre des Architectes A17862
39 chemin du Carreyrou - 34350 VALRAS PLAGES
GSM : 06 29 577 042 - Email : jacques.gille@sfr.fr
Site Web : www.jgarchi.fr



R.D.C.	
HALL / SEJOUR / CUISINE	58.29 m2
Toilettes	2.31 m2
Placard	0.51 m2
W.C.	1.74 m2
CHAMBRE 1	9.38 m2
Dressing	3.90 m2
Salle d'eau	6.25 m2
CHAMBRE 2	10.57 m2
CHAMBRE 3	10.57 m2
CHAMBRE 4	11.33 m2
SALLE D'EAU	4.17 m2
DEGAGEMENT	2.46 m2
SURFACE HABITABLE	121.48 m2
GARAGE	18.00 m2
PORCHE	3.33 m2
TERRASSE COUVERTE	17.81 m2
SURFACE ANNEXE	39.14 m2

Axonométries

Maitre d'ouvrage

Marina et Cyril VALENTIN
7 rue André MALRAUX
34800 NEBIAN

Maitre d'oeuvre



Jacques GILLE
Architecte D.P.L.G.
Ordre des Architectes A17862
39 chemin du Carreyrou - 34350 VALRAS PLAGES
GSM : 06 29 577 042 - E-mail : jacques.gille@sfr.fr
Site Web : www.jgarchi.fr

